



# COMUNE di FRANCOLISE

provincia di Caserta

Tel. 0823/881330 - Fax 0823/877049

Servizio Tecnico - Lavori Pubblici

**VERBALE DI GARA CON PROCEDURA APERTA  
PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI  
SISTEMAZIONE ED ADEGUAMENTO DELLA STRADA  
RURALE TRAVERSA DELLA POSTA-SALICIONE.  
BASE D'ASTA, al netto degli oneri per la sicurezza,  
EURO 246.939,44**

Data 22/12/2010

ore 10,00

**1^ SEDUTA**

**LA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

nominata con atto della Giunta Comunale n. 209 in data 21/12/2006 e modificata con atto della Giunta Comunale n. 01 in data 08/01/2009 per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di:

**SISTEMAZIONE ED ADEGUAMENTO DELLA STRADA  
RURALE TRAVERSA DELLA POSTA-SALICIONE.**

composta dai signori:

- |                          |            |
|--------------------------|------------|
| 1. D'AMICO Mario Stefano | Presidente |
| 2. MERENDA Pasquale      | Componente |
| 3. DI BENEDETTO Andrea   | Componente |

e assistita dal segretario verbalizzante sig. CORRENTE Giuseppe, si è riunita alle ore 10,00 del giorno 22/12/2010 per l'espletamento della gara di pubblico incanto, come sopra specificato.

**PREMESSO**

- che il progetto esecutivo dei lavori di oggetto è stato approvato con provvedimento di G.C. n. 134, in data 29/10/2009, per un importo complessivo di euro **250.924,47** di cui:
  - importo dei lavori soggetti a ribasso: euro **246.939,44**
  - importo dei lavori non soggetti a ribasso: oneri per la sicurezza euro **3.985,03**
- che le modalità di appalto sono state così determinate:  
criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante:

– offerta di ribasso sull'importo dei lavori

– che trattandosi di appalto di importo superiore a 150.000 euro è necessario procedere con la verifica a campione per i concorrenti in possesso di attestazione SOA;

#### PRENDE ATTO

che le offerte presentate nei termini e con le modalità previste nel bando sono n. 52 e, precisamente, come risulta dall'attestato dell'Ufficio Protocollo allegato al presente sub A);

che le offerte pervenute oltre il termine stabilito nel bando di gara sono n. 2, giusta attestazione dell'Ufficio Protocollo del 16/12/2010;

Il presidente dalla commissione:

- procede all'apertura dei plichi pervenuti regolarmente e nei termini;
- procede all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa al fine di verificare:
  - a) l'ammissibilità delle imprese concorrenti alla gara:

Visto che:

le ditte di cui all'elenco che segue vengono escluse per il motivo a fianco di ciascuna segnato:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE	CAUSA DI ESCLUSIONE
1	COGESIRM SRL	L'impresa non possiede la categoria OG13 come richiesto nel bando di gara.
3	IDEAL COSTRUZIONI SRL	L'impresa non possiede la categoria OG13 come richiesto nel bando di gara.
5	AMORINI GIOVANNI	L'impresa non possiede la categoria OG13 come richiesto nel bando di gara.
10	EDIL STRADE MINTURNO	L'impresa non possiede la categoria OG13 come richiesto nel bando di gara.
12	IMPRESA CORBO SAS	L'impresa non possiede la categoria OG13 come richiesto nel bando di gara.
15	E.E.S. COSTRUZIONI SNC	L'impresa non possiede la categoria OG13 come richiesto nel bando di gara.
16	T.L. COSTRUZIONI SRL	L'impresa non possiede la categoria OG13 come richiesto nel bando di gara.
17	LIMONE BIAGIO SRL	L'impresa non possiede la categoria OG13 come richiesto nel bando di gara.
22	MEDIL CONSORZIO STABILE ARL	Manca la dichiarazione di adesione al protocollo di legalità, Sezione VII del bando di gara.
24	WORLD BUILDING SAS	L'impresa non possiede la categoria OG13 come richiesto nel bando di gara.
25	GR.AN. APPALTI ITALIA SRL	L'impresa non possiede la categoria OG13 come richiesto nel bando di gara.
27	COSTRUZIONI ALFI SAS	L'impresa non possiede la categoria OG13 come richiesto nel bando di gara.

28	G.M. COSTRUZIONI SRL	L'impresa non possiede la categoria OG13 come richiesto nel bando di gara.
30	NORDICA COSTRUZIONI	Manca la dichiarazione di adesione al protocollo di legalità, Sezione VII del bando di gara.
32	DAGA COSTRUZIONI SRL	L'impresa non possiede la categoria OG13 come richiesto nel bando di gara.
33	GIEMME SAS	L'impresa non possiede la categoria OG13 come richiesto nel bando di gara.
34	SEPE SALVATORE COSTRUZIONI	L'impresa non possiede la categoria OG13 come richiesto nel bando di gara.
36	EURO CO.GE.I.	L'impresa non possiede la categoria OG13 come richiesto nel bando di gara.
37	SARO COSTRUZIONI SRL	L'impresa non possiede la categoria OG13 come richiesto nel bando di gara.
40	E.M.G. APPALTI SRL	L'impresa non possiede la categoria OG13 come richiesto nel bando di gara e manca la dichiarazione di adesione al protocollo di legalità, Sezione VII del bando di gara.
42	S.TEM. SRL	L'impresa non possiede la categoria OG13 come richiesto nel bando di gara.
43	GRUPPO LAVORO SRL	L'impresa non possiede la categoria OG13 come richiesto nel bando di gara.
44	VI.COS. SRL	L'impresa non possiede la categoria OG13 come richiesto nel bando di gara.
51	SCHIAVONE CARMINE	L'impresa non possiede la categoria OG13 come richiesto nel bando di gara e manca la dichiarazione di adesione al protocollo di legalità, Sezione VII del bando di gara.
52	GIOMAR APPALTI SRL	L'impresa non possiede la categoria OG13 come richiesto nel bando di gara.

#### **ACCERTA**

che non è necessario procedere al sorteggio per la verifica e comprova dei requisiti, ai sensi dell'art. 48, del D.Lgs. n. 163/2006, in quanto **tutte** le imprese ammesse hanno presentato l'attestazione SOA,

#### **DA' ATTO**

che, complessivamente, risultano ammesse n. 27 imprese.

Il Presidente, a questo punto, esaurita la fase relativa alla verifica della documentazione amministrativa, dispone la sospensione della gara, disponendo altresì, proclamandone i termini ad alta voce, la riconvocazione della seduta di gara per le ore 10,00 del giorno 23/12/2010 per il proseguimento del procedimento.

il Presidente dispone altresì che le tutta la documentazione presentata dai concorrenti nonché le buste delle offerte, queste ultime ancora chiuse e riunite provvisoriamente in un'unica busta della stazione appaltante,

chiusa e controfirmata a sua volta sui lembi dallo stesso Presidente, sono riposti in un armadio, chiuso a chiave, trattenuta dal Presidente.

Chiuso alle ore 13,50.

Il Presidente

I Componenti

Il Segretario

.....

.....

.....

.....



# COMUNE di FRANCOLISE

provincia di Caserta

Tel. 0823/881330 - Fax 0823/877049

Servizio Tecnico - Lavori Pubblici

**VERBALE DI GARA CON PROCEDURA APERTA  
PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI  
SISTEMAZIONE ED ADEGUAMENTO DELLA STRADA  
RURALE TRAVERSA DELLA POSTA-SALICIONE.  
BASE D'ASTA, al netto degli oneri per la sicurezza,  
EURO 246.939,44**

Data 23/12/2010

ore 10,00

**2^ SEDUTA**

**LA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

nominata con atto della Giunta Comunale n. 209 in data 21/12/2006 e modificata con atto della Giunta Comunale n. 01 in data 08/01/2009 per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di:

**SISTEMAZIONE ED ADEGUAMENTO DELLA STRADA  
RURALE TRAVERSA DELLA POSTA-SALICIONE.**

composta dai signori:

1. D'AMICO Mario Stefano
2. MERENDA Pasquale
3. DI BENEDETTO Andrea

Presidente  
Componente  
Componente

e assistita dal segretario verbalizzante sig. CORRENTE Giuseppe, si è riunita alle ore 10,00 del giorno 23/12/2010 per l'espletamento della gara di pubblico incanto, come sopra specificato.

**PREMESSO**

che in data 22/12/2010, alle ore 13,50, dopo aver verificato l'ammissibilità di tutti i concorrenti, il Presidente disponeva, data l'ora tarda, la sospensione del procedimento, rinviando ad oggi 23/12/2010 il prosieguo delle operazioni.

Il Presidente dalla commissione:

## DISPONE

l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche con le relative "percentuali di ribasso", il cui esito risulta dal prospetto allegato sub "B":

(caso di procedimento di esclusione automatica delle offerte anomale con numero offerte valide non inferiore a 10): la commissione quindi procede all'individuazione delle offerte anomale, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 86 del D.Lgs. n. 163/2006; (media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media).  
Ciò premesso,

si procede all'individuazione della soglia di anomalia, come segue:

A	A	Numero dei concorrenti partecipanti	52
B	B	Numero dei concorrenti NON ammessi	25
C	= A - B	Numero delle offerte ammesse	27
D	= 2 x 10% di C	Numero delle offerte congelate («ali»)	6
E	= C - D	Numero delle offerte mediate («centrali»)	21
F	=Σ offerte(E)	Somma delle offerte mediate	731,3972
G	= F / E	Prima media aritmetica («M1»)	34,8284
H	H	Numero delle offerte superiori alla prima media	10
I	=Σ (offerte(H)-G)	Somma degli scarti	1,1826
J	= I / H	Media degli scarti («M2»)	0,1183
K	= G + J	SOGLIA DI ANOMALIA («M1 + M2»)	34,9467
L		Numero delle offerte ANOMALE	8

## AGGIUDICA

provvisoriamente l'appalto dei lavori indicati sopra all'Impresa **R.D. COSTRUZIONI SRL**, che ha offerto il ribasso del **34,921%** (trentaquattrovirgolanovecentoventunopercento).

L'importo di aggiudicazione per lavori soggetti a ribasso ammonta quindi ad euro **160.705,72**, cui vanno aggiunti euro **3.985,03**, per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro **164.690,75**

.Risulta secondo classificato l'Impresa **ALFRA APPALTI SRL** che ha offerto un ribasso del **34,9180**.

## DISPONE

la restituzione dei depositi cauzionali a tutte le imprese concorrenti, fuorché all'impresa aggiudicataria ed al secondo classificato.

## RIMETTE

il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla stazione appaltante per l'aggiudicazione, definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio ed al secondo classificato a norma di legge e di bando.

Approvato e sottoscritto.

Il Presidente

I Componenti

Il Segretario

.....

.....

.....

.....