

**Estratto della deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 25/11/2009 ad oggetto:
 “ Determinazione aliquote ICI per l’anno 2010 e valore delle aree fabbricabili ai fini dell’imposta comunale sugli immobili”.**

Il Sindaco propone al Consiglio comunale l’adozione della seguente proposta di deliberazione.

- VISTO l’art. 172, 1^ comma lettera e) del D.Lgs. 267/2000 “Testo Unico degli Enti Locali”, che prevede tra gli allegati al bilancio, le deliberazioni con le quali sono determinate, per l’esercizio successivo, le tariffe, le aliquote d’imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali;
- VISTO l’art. 1 comma 156 della legge 27.12.2006 n. 296 che ha modificato l’art. 6 comma 1 del D.Lgs. 504/92 prevedendo in capo al Consiglio Comunale la competenza a determinare l’aliquota ICI;
- RITENUTO necessario provvedere alla determinazione in ordine all’Imposta Comunale sugli immobili (I.C.I.) in relazione al gettito previsto nel bilancio di previsione;
- VISTO l’art. 1 comma 169 della legge 296/2006 secondo il quale il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali è fissata entro il termine di approvazione del bilancio di previsione;
- PRESO ATTO che il termine per l’approvazione del bilancio di previsione 2010 resta fissato al 31/12/2009;
- RITENUTO di dover fissare le aliquote I.C.I. per l’anno 2010 nonché il valore delle aree fabbricabili ai fini dell’imposta comunale sugli immobili;
- ACQUISITI i prescritti pareri resi ai sensi dell’art.49 del D.Leg.vo n.267/200;

PROPONE

- Per tutto quanto sopra esposto e che qui si intende integralmente riportato per l’effetto:

1. Di confermare per l’anno 2010 l’aliquota ICI nella stessa misura dell’anno 2009 e cioè:

	OGGETTO DELL’IMPOSTA	ALIQUOTA
1	FABBRICATI PER CIVILE ABITAZIONE	7 per mille
2	NEGOZI - UFFICI - TERRENI AGRICOLI - AREE EDIFICABILI -	7 Per mille
3	INDUSTRIE ED AREE INDUSTRIALI	7 per mille

2. Di confermare per l’anno 2010 i valori di stima delle aree fabbricabili ai fini I.C.I., nella stessa misura dell’anno 2009 e cioè:

- **ZONE OMOGENEE “ B ”€ 43,00 al mq.**
- **ZONE OMOGENEE “ C ”:**
 - a)- **Superiore a mq. 8.000 con obbligo di lottizzazione€ 20,00 al mq.**
 - b)- **Inferiore a mq. 8.000 senza obbligo di lottizzazione.....€ 32,00 al mq.**
- **ZONA “ D ”€ 15,00 al mq.**

3. Di stabilire nella misura di € 103,29 la detrazione per la prima casa.
4. Di dare atto che il responsabile comunale I. C.I. curerà le fasi consequenziali della presente, compresa la trasmissione della stessa al Ministero delle Finanze.

• **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA: FAVOREVOLE** _____
Il Responsabile del Servizio: Geom. Mario Stefano D'AMICO

• **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE: FAVOREVOLE** _____
Il Responsabile del Servizio: Rag. Luciano SANTAGATA

- In prosieguo si passa all'esame e discussione dell'argomento iscritto al n. 4 dell'o.d.g. e cioè: "Determinazione aliquota ICI per l'anno 2010 e valore delle aree fabbricabili ai fini dell'Imposta comunale sugli immobili".

.....omissis.....

IL CONSIGLIO COMUNALE

.....omissis.....

DELIBERA

1. Di approvare la proposta di deliberazione sopra riportata.